

Во всех территориальных отделах филиала Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области прошла «Единая горячая линия» на тему: «Выбираем кадастрового инженера». Кадастровая палата рекомендует проверять сведения о кадастровом инженере перед заключением договора на выполнение работ. На этот раз темой для «Единой горячей линии» послужила актуальная в настоящее время сфера предоставления услуг кадастровыми инженерами. Данное мероприятие помогло гражданам разобраться в том на что стоит обращать внимание при выборе кадастрового инженера, специалиста, который готовит документы, содержащие необходимые для государственного кадастрового учета сведения о недвижимом имуществе.

За время проведения мероприятия поступило около 40 звонков. Вопросы были самые разные, приводим некоторые из них:

— **Где можно узнать аттестован ли кадастровый инженер?** Сведения об аттестованных кадастровых инженерах содержатся в государственном реестре кадастровых инженеров, который размещен на официальном сайте Росреестра ([rosreestr.ru](http://rosreestr.ru)

), «Государственные услуги» – «Государственный реестр кадастровых инженеров» ). У граждан существует возможность запросить в организации, с которой планируется заключение договора об оказании услуг, копию квалификационного аттестата кадастрового инженера или получить в Росреестре выписку из реестра кадастровых инженеров в соответствии с порядком предоставления государственной услуги.

— **Может ли один кадастровый инженер подготовить и межевой, и технический планы?** Да. Межевой план необходим при подготовке документов для постановки на учет одного или нескольких земельных участков, учета изменений или учета части земельного участка, а технический план необходим при подготовке документов для постановки на учет здания, сооружения, помещения или объекта незавершенного строительства, учета его изменений или учета его части.

— **У каких кадастровых инженеров, работающих на территории Челябинской области, больше всего процентов отказов и приостановок при подаче документов на государственный кадастровый учет? Где можно ознакомиться с рейтингом кадастровых инженеров?** Данная информация размещена в разделе Кадастровой палаты по Челябинской области на сайте Управления Росреестра по Челябинской области ([to74.rosreestr.ru](http://to74.rosreestr.ru), Кадастровый учет – О ФГБУ «ФКП Росреестра» – Кадастровым инженерам – Рейтинг кадастровых инженеров ).

— **Где найти сведения о тех кадастровых инженерах, которые активно используют электронные сервисы Росреестра, ведь это значительно сокращает время оказания процедуры?** Действительно, использование электронных услуг Росреестра значительно экономит время. Кадастровый инженер не должен просить заказчика самостоятельно обращаться в Кадастровую палату за получением выписок из государственного кадастра недвижимости. Перечни кадастровых инженеров, использующих электронные сервисы официального сайта Росреестра, размещены в разделе Кадастровой палаты на сайте Управления Росреестра ([to74.rosreestr.ru](http://to74.rosreestr.ru), Кадастровый учет – О ФГБУ «ФКП Росреестра» – Электронные услуги) и в любом

пункте приема-выдачи документов Кадастровой палаты.

«Единая горячая линия» оказалась достаточно востребованной среди населения Челябинской области. Напоминаем, что к видам деятельности Кадастровой палаты не относится проведение кадастровых работ, а также подготовка необходимых для кадастрового учета документов. Работники Кадастровой палаты не вправе влиять на выбор граждан в отношении конкретного кадастрового инженера.

Начальник отдела по Саткинскому району  
филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области  
Имамутдинова Р.Ф.